

Provincia di Cuneo

Ordine art.26 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. IMPIANTO IDROELETTRICO DENOMINATO MOROZZO 1 ALIMENTATO DALLE ACQUE DEL CANALE DI MAGLIANO, NEI COMUNI DI MOROZZO E ROCCA DE BALDI

Allegato



**SETTORE AREA LAVORI PUBBLICI
UFFICIO ESPROPRI ED ASSICURAZIONI**

E-mail: ufficio.espropri@provincia.cuneo.it
Corso Nizza, 21 – 12100 Cuneo
Tel. 0171.445827 – Fax 0171.445459

Classifica: 2018 08.09/000011-02

OGGETTO: PROCEDURA ESPROPRI - IMPIANTO IDROELETTRICO DENOMINATO MOROZZO 1 ALIMENTATO DALLE ACQUE DEL CANALE DI MAGLIANO, NEI COMUNI DI MOROZZO E ROCCA DE BALDI.

ORDINE AI SENSI DELL'ART.26 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

OMISSIS

Dato atto che si era provveduto ai sensi e per gli effetti dell'art. 17.2 D.P.R. 327/2001, a dare notizia ai proprietari della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto di cui sopra e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione delle indennità dovute, mediante comunicazione personale, **così come risulta dalla documentazione depositata agli atti.**

Dato atto che con DECRETO – Repertorio Generale n. 21057 del 23/03/2022 ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'Autorità Espropriante aveva **determinato** in via d'urgenza la misura dell'indennità provvisoria successivamente notificato ai sensi di legge così come risulta dalla documentazione agli atti.

Considerato l'avvenuto decorso dei termini di legge previsti per la condivisione dell'indennità provvisoria. Verificato che entro il termine sopra indicato erano pervenute le condivisioni di tutti i soggetti ad eccezione della ditta 1 che ha trasmesso la rinuncia all'indennità, così come dettagliatamente illustrato nel prospetto allegato.

Visto

- l'art. 35 D.P.R. 327/01 e s.m.i., secondo cui l'indennità di esproprio di aree ricadenti all'interno di zone omogenee di tipo A,B,C e D, ossia terreni suscettibili di utilizzazione edificatoria, sono soggetti a ritenuta a titolo d'imposta del 20% operata dall'Erogante.
- l'art. 13 comma 2 lett. a D.P.R. 633/1972, secondo cui la ditta espropriata che sia una società commerciale (S.r.l., s.n.c., s.a.s., s.p.a., ecc.) per percepire l'indennità di esproprio deve emettere regolare fattura elettronica con IVA o esente IVA per terreni agricoli.

VISTO L'AR.26 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.

SI ORDINA

alla **società** Ecorel Power srl C.F. 09483200011 corrente in Genola Via Marconi 78/A,

Allegati: Registro, scansione accettazioni, CDU

- **di procedere al pagamento** delle indennità secondo la documentazione allegata, nei termini di legge ai soggetti che hanno condiviso la stessa così come indicato, provvedendo inoltre alla corresponsione delle indennità aggiuntive nei casi previsti ed indicati nel prospetto medesimo;
- **di produrre** le relative attestazioni;

SI DA' ATTO

- che il presente ordine sarà inviato al B.U.R.P. per la relativa pubblicazione;
- *OMISSIS*

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE VICARIO
Dott. Alessandro Riso

indennità condivisa da liquidare	indennità aggiuntiva coltivatore diretto/fitta volo	rinuncia indennità	N°	DITTA	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI				SUPERFICIE COMPLESSIVA PARTICELLA
							FOGLIO	MAPPALE	categoria catastale	NATURA DEL TERRENO	
		x	1	BONINO Delia <i>omissis</i>	1/1	MOROZZO	15	374 (EX 43)	1	SEM IRR	17.789
TOTALE DITTA											
x			2	GALLIASSO Eida <i>omissis</i>	1/2	MOROZZO	15	49	1	SEM IRR	17.343
				SERRA Dario <i>omissis</i>	1/2	MOROZZO	15	62	1	SEM IRR ARB	11.276
TOTALE DITTA											
x			3	DADONE Carlo Bartolomeo <i>omissis</i>	Nuda prop. 1/3	MOROZZO	15	66	1	SEM IRR	6.485
				DADONE Maria <i>omissis</i>	Nuda prop. 1/3	MOROZZO	15	67	1	SEM IRR ARB	3.827
				DADONE Valter <i>omissis</i>	Nuda prop. 1/3	MOROZZO	15	68	1	SEM IRR	2.858
				DADONE Battista (Usufrutto 1/1) <i>omissis</i>	Usufrut to 1/1						
TOTALE DITTA											
x			4	FILIPPI Bartolomeo <i>omissis</i>	1/2	MOROZZO	15	69	1	SEM IRR	9.231
				GIUBERGIA Micheline <i>omissis</i>	1/2	MOROZZO	15	132	1	SEM IRR	180
TOTALE DITTA											
x			5	LUCOTTI Daniela <i>omissis</i>	1/1	MOROZZO	15	138	1	(AA) SEM IRR	12.000
									1	SEM IRR ARB	3.240
TOTALE DITTA											
x			6	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI MONDOVI' <i>omissis</i>	1/1	MOROZZO	15	201	1	SEM IRR	9.921
						MOROZZO	15	128	1	SEM IRR ARB	2.940
						MOROZZO	15	47	1	SEM IRR	6.166
TOTALE DITTA											
x			7	FILIPPI Bartolomeo <i>omissis</i>	1/1	MOROZZO	15	293	1	SEM IRR	19.180
TOTALE DITTA											
x			8	DOGLIANI Liliana <i>omissis</i>	1/1	MOROZZO	15	48	1	SEM IRR ARB	15.240
TOTALE DITTA											
x			9	ROSSI Ivana <i>omissis</i>	1/1	ROCCA DE BALDI	28	13	1	SEM IRR ARB	12.558
						ROCCA DE BALDI	28	24	1	SEM IRR ARB	9.606
TOTALE DITTA											
x			10	ROSSETTO Emma <i>omissis</i>	1/2	ROCCA DE BALDI	28	14	1	SEM IRR	14.479
				SEVEGA Mario <i>omissis</i>	1/2						
TOTALE DITTA											

O
M
I
S
S
I
S

indennità condivisa da liquidare	indennità aggiuntiva coltivatore diretto/fitta volo	rinuncia indennità	N°	DITTA	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI				SUPERFICIE COMPLESSIVA PARTICELLA
							FOGLIO	MAPPALE	categoria catastale	NATURA DEL TERRENO	
x			11	COMINO Alessandra <i>omissis</i>	1/3	ROCCA DE BALDI	28	25	2	(AA) SEMINATIVO	10.000
				COMINO Nadia <i>omissis</i>	1/3				1	ARB	1.809
				VIZIO Domenica <i>omissis</i>	1/3						
TOTALE DITTA											
x			12	FONDAZIONE OPERA PIA PEYRONE <i>omissis</i>	1/1	ROCCA DE BALDI	28	26	1	SEM IRR ARB	6.356
TOTALE DITTA											
x			13	MANZO CARNI S.N.C.DI MANZO NATALE & C. <i>omissis</i>	1/1	ROCCA DE BALDI	28	91	1	SEMIN IRRIG	378
						ROCCA DE BALDI	28	131	1	SEMIN IRRIG	5.782
						ROCCA DE BALDI	28	39	1	SEMIN IRRIG	3.810
TOTALE DITTA											
IVA											
LORDO											
x	x		14	MOLINERO Anna Maria <i>omissis</i>	1/2	MOROZZO	15	373 (EX37)	1	SEMIN IRR	14
				MOLINERO Fabrizio <i>omissis</i>	1/2						
TOTALE DITTA											
x			15	AGNELLO ARMANDO <i>omissis</i>	1/2	MOROZZO	15	376 (EX35)		SEMIN IRR	20
				PEANO MARISA <i>omissis</i>	1/2						
TOTALE DITTA											